

Z Á P I S N I C A

*z XXVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves
konaného dňa **30.4.2025** v Pečovskej Novej Vsi*

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Bc. Mária Bečaverová, Peter Novický, Ing. Štefan Tall, Mgr. Viera Hornáková

K bodu č. 1

XXVI. zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves (ďalej len „OZ“) otvoril dňa 30.4.2025 o 17.00 h. a následne viedol PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce.

Starosta obce ospravedlnil neúčast' poslankyne OZ Bc. Márie Bečaverovej a poslanca OZ Petra Novického z dôvodu ich pracovnej neschopnosti, poslanca OZ Ing. Štefana Talla z dôvodu plnenia pracovných povinností mimo obec Pečovská Nová Ves a poslankyňu OZ Mgr. Vieru Hornákovú zo zdravotných dôvodov. Starosta obce konštatoval, že fyzicky je prítomných 5 poslancov OZ z celkového počtu 9 poslancov OZ a vzhľadom na uvedenú skutočnosť je OZ uznášania schopné.

K bodu č. 2

V predmetnom bode programu starosta obce predstavil program XXVI. zasadnutia OZ, ktorý bol uvedený na pozvánke a tá tvorí prílohu zápisnice, bola poslancom OZ v dostatočnom predstihu doručená a súčasne bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Navrhnutý program:

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie programu XXVI. zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves z kontroly plnenia uznesení prijatých od XXIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Pečovskej Novej Vsi konaného 14.2.2025 doposiaľ
6. Individuálna účtovná závierka obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2024
7. Návrh na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2024
8. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2025 k 31.3.2025
9. Návrh na úpravu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 2/2025
10. Návrh na schválenie podania žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy Slovenskej republiky a podania žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie 24 nájomných bytov v bytových domoch SO-03 a SO 04 v rámci projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 B.J. - Bežný štandard“ s príslušnou technickou vybavenosťou
11. Návrh na schválenie zapojenia sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásenej výzvy Úradu vlády SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a

- kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025 na realizáciu projektu s názvom „Stop vandalizmu a čiernym skládkam“
12. Návrh na schválenie nájomcov bytov v bytových domoch na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves
 13. Doručené podania
 14. Rôzne
 15. Otázky poslancov obecného zastupiteľstva
 16. Otázky a podnety občanov
 17. Záver

Uznesenie č. 59/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania XXVI. zasadnutia OZ obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili program rokovania XXVI. zasadnutia OZ.

Zo strany poslancov OZ neodznali žiadne návrhy na doplnenie programu, resp. jeho zmenu. Starosta obce navrhol zmenu programu XXVI. zasadnutia OZ, konkrétne doplnenie bodu s názvom „Správy zo zasadnutia komisií“ a jeho zaradenie za pôvodný bod programu č.4 s názvom „Voľba návrhovej komisie“ a pred pôvodný bod programu č.5. s názvom „Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves z kontroly plnenia uznesení prijatých od XXIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Pečovskej Novej Vsi konaného 14.2.2025 doposiaľ“.

Navrhnutý doplnený program:

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie programu XXVI. zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správy zo zasadnutia komisií
6. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves z kontroly plnenia uznesení prijatých od XXIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Pečovskej Novej Vsi konaného 14.2.2025 doposiaľ
7. Individuálna účtovná závierka obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2024
8. Návrh na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2024
9. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2025 k 31.3.2025
10. Návrh na úpravu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 2/2025
11. Návrh na schválenie podania žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy Slovenskej republiky a podania žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie 24 nájomných bytov v bytových domoch SO-03 a SO 04 v rámci projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 B.J. - Bežný štandard“ s príslušnou technickou vybavenosťou
12. Návrh na schválenie zapojenia sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásenej výzvy Úradu vlády SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a

- kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025 na realizáciu projektu s názvom „Stop vandalizmu a čiernym skládkam“
13. Návrh na schválenie nájomcov bytov v bytových domoch na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves
 14. Doručené podania
 15. Rôzne
 16. Otázky poslancov obecného zastupiteľstva
 17. Otázky a podnety občanov
 18. Záver

Uznesenie č. 60/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zmenu programu rokovania XXVI. zasadnutia OZ, konkrétne jeho doplnenie o bod s názvom „Správy zo zasadnutia komisií“, ktorý bude 5. bodom programu.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zmenu programu rokovania XXVI. zasadnutia OZ, konkrétne jeho doplnenie o bod s názvom „Správy zo zasadnutia komisií“, ktorý bude 5. bodom schválenej zmeny programu.

K bodu č. 3

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Eva Kolcunová, referentka OcÚ, za overovateľov boli určení poslanci OZ Martin Šoltýs a Ján Antol.

Poslanci OZ zobrali na vedomie určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 61/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice Martin Šoltýs a Ján Antol.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 4

Rokovanie pokračovalo voľbou návrhovej komisie, do ktorej boli zvolení: Ing. Radoslav Lipjanec, Ing. Gabriela Kochanová a Júlia Čerkalová.

Uznesenie č. 62/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Radoslav Lipjanec, Ing. Gabriela Kochanová a Júlia Čerkalová.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ zvolili zloženie členov návrhovej komisie.

K bodu č. 5

V predmetnom bode programu poslanci OZ zobrali na vedomie správy o činnosti odborných komisií.

- 5.1 Komisia ekonomická, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti podľa vyjadrenia podpredsedníčky komisie Ing. Gabriely Kochanovej, v posudzovanom období zasadala dňa 28.4.2025 a prejedнала body súvisiace s programom zasadnutia OZ, stanovisko komisie odprezentuje pri konkrétnych bodoch programu.
- 5.2 Komisia výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení podľa vyjadrenia podpredsedu komisie Martina Šoltýsa v posudzovanom období nezasadala.
- 5.3 Komisia sociálna, zdravotná, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, riešenia medziľudských vzťahov podľa vyjadrenia podľa vyjadrenia predsedu komisie Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období nezasadala.
- 5.4 Komisia pre vzdelávanie, kultúru a šport, prácu s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, prácu s Rómami podľa vyjadrenia predsedu komisie Jána Antola v posudzovanom období komisia nezasadala.
- 5.5 Komisia bytová podľa vyjadrenia predsedu komisie Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období komisia zasadala dňa 23.4.2025 a 29.4.2025 a prejedнала doručené žiadosti o prenájom bytov na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves a pripravila pre OZ návrh na schválenie nájomcov bytov a náhradníkov.
- 5.6 Podpredseda komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií Ján Antol informoval, že v posudzovanom období komisia zasadla dňa 2.4.2025 a prejedнала starostom obce podané majetkové priznanie za rok 2024. Skonštatovala, že majetkové priznanie bolo podané včas a splňalo všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy a súhlasí so zverejnením majetkového priznania starostu obce na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 63/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správy o činnosti odborných komisií pri OZ za obdobie od XXIII. zasadnutia OZ konaného 14.2.2025 do 30.4.2025.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 6

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves Ing. Mária Galeštoková informovala prítomných o vykonanej kontrole plnenia uznesení prijatých od

XXIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Pečovskej Novej Vsi konaného 14.2.2025 doposiaľ, konštatovala, že uznesenia sú splnené, resp. niektoré z nich sú v plnení.

Uznesenie č. 64/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej o stave plnenia uznesení prijatých na XXIII. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Pečovskej Novej Vsi konanom 14.2.2025 a na následných zasadnutiach OZ konaných do 30.4.2025.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 7

V predmetnom bode programu poslanci OZ prejednali a zobrali na vedomie Individuálnu účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2024.

Uznesenie č. 65/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Individuálnu účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2024.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 8

V úvodnej časti prejednávaneho bodu programu Ing. Mária Galeštoková, hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves predniesla svoje stanovisko k návrhu na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2024. V záverečnej časti stanoviska konštatovala, že predložený návrh záverečného účtu je spracovaný prehľadne, v adekvátnom rozsahu, v súlade s platnou legislatívou a poskytuje ucelený, reálny a podrobný obraz o finančnom hospodárení obce Pečovská Nová Ves v roku 2024. Na základe skutočností uvedených vo svojom stanovisku odporučila OZ predložený návrh záverečného účtu prerokovať a schváliť s výrokom „bez výhrad“.

Uznesenie č. 66/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej k návrhu na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 s výrokom „bez výhrad“.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ zobrali stanovisko Ing. Márie Galeštokovej, hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves k návrhu na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 na vedomie.

V ďalšej časti prejednávaneho bodu programu starosta obce oboznámil prítomných s návrhom záverečného účtu obce za rok 2024 a informoval ich o výsledkoch celoročného hospodárenia obce. Mimo iného uviedol, že výška schváleného rozpočtu na rok 2024 predstavoval sumu 5 703 000,00 Eur. Po zmenách rozpočtu schválených v priebehu roka 2024 bola výška rozpočtu stanovená na sumu 6 698 000,00 Eur. Reálne sme v roku 2024 hospodárili s rozpočtom vo výške 5 674 381,98 Eur, čo predstavuje 85 % zo zmenami schváleného rozpočtu. Rozdiel oproti poslednej schválenej úprave rozpočtu a reálnej skutočnosti spočíva v tom, že doklady k zrealizovaným dielam atakujúce sumu milióna Eur neboli fyzicky doručené na obec do konca decembra 2024, ale až začiatkom nového roka a tak sú už zahrnuté do tohtoročného hospodárenia obce. Napriek náročnej dobe, ktorú sme v roku 2024 žili, obec Pečovská Nová Ves v sledovanom období po „vyčistení“ hrubého prebytku v čistom hospodárila s prebytkom vo výške 125 354,17 Eur. Podobne ako tomu bolo v rokoch minulých, aj v roku 2024 platilo, že hlavným zdrojom každoročného navyšovania základného rozpočtu obce je úspešné čerpanie eurofondov a dotačných schém, ktoré nie len napomáhajú zvyšovaniu životného štandardu obyvateľov obce a navyšujú majetok obce, ale v neposlednom rade navyšujú aj samotnú réžiu obce a jej náklady na správu majetku, zabezpečenie jeho prevádzky a údržby. Konštatoval, že k 31.12.2024 mala obec zostatok na rezervnom fonde z minulých rokov sumu 42 442,40 Eur. Na porovnanie poslancom OZ a prítomným predložil grafické znázornenie príjmov obce, výdavkov obce a prebytkov v hospodárení za roky 2015 až 2024.

Poslankyňa OZ Ing. Gabriela Kochanová, podpredsedníčka komisie ekonomickej, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti predniesla stanovisko komisie k návrhu na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves s odporúčaním pre OZ schváliť ho s výrokom „bez výhrad“.

Uznesenie č. 67/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

záverečný účet obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves bez výhrad.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili záverečný účet obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves bez výhrad.

Poslankyňa OZ Ing. Gabriela Kochanová, podpredsedníčka komisie ekonomickej, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti predniesla stanovisko komisie k návrhu na schválenie tvorby rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 s odporúčaním pre OZ schváliť tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 vo výške 125 354,17 Eur.

Uznesenie č. 68/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 vo výške 125 354,17 Eur.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslancami OZ schválili prebytok rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 na tvorbu rezervného fondu vo výške 125 354,17 Eur.

K bodu č. 9

V rámci predmetného bodu starosta obce informoval prítomných o plnení rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2025 k 31.3.2025. Uviedol, že k 31.3.2025 príjmy obce spolu predstavovali sumu 1 722 225,45 Eur, z toho daňové príjmy predstavovali sumu 322 665,59 Eur, nedaňové príjmy sumu 62 069,68 Eur, granty a transfery sumu 761 869,15 Eur, kapitálové príjmy sumu 9 715,66 Eur, finančné príjmy sumu 565 905,37 Eur, príjmy ZŠ s MŠ sumu 25 398,05 Eur. Výdavky obce v sledovanom období predstavovali spolu sumu 913 289,41 Eur, konkrétne bežné výdavky predstavovali sumu 363 901,49 Eur, kapitálové výdavky sumu 515 422,19 Eur, finančné výdavky sumu 33 965,73 Eur a výdavky ZŠ s MŠ sumu 441 619,53 Eur.

Uznesenie č. 69/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce Pečovská Nová Ves o čerpaní rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2025 k 31.3.2025.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ zobrali informáciu starostu obce o čerpaní rozpočtu obce Pečovská Nová Ves k 31.3.2025 na vedomie.

K bodu č. 10

V úvodnej časti prejednávaného bodu programu starosta obce predložil návrh na čerpanie rezervného fondu obce Pečovská Nová Ves, konkrétne na financovanie miezd zamestnancov obce Pečovská Nová Ves v roku 2025 vo výške 57 000,00 Eur.

Poslankyňa OZ Ing. Gabriela Kochanová, podpredsedníčka komisie ekonomickej, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti predniesla stanovisko komisie k návrhu na schválenie na čerpanie rezervného fondu obce Pečovská Nová Ves s odporúčaním schváliť čerpanie rezervného fondu obce Pečovská Nová Ves na konkrétny účel.

Uznesenie č. 70/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Pečovská Nová Ves v celkovej sume 57 000,- Eur, pričom finančné prostriedky budú použité na mzdy zamestnancov obce Pečovská Nová Ves v roku 2025.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili čerpanie rezervného fondu obce Pečovská Nová Ves na financovanie miezd zamestnancov obce Pečovská Nová Ves v roku 2025 vo výške 57 000,00 Eur.

V ďalšej časti predmetného bodu programu starosta obce predniesol návrh na zmenu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 2/2025. Detailne pomenoval a vysvetlil jednotlivé položky návrhu.

Poslankyňa OZ Ing. Gabriela Kochanová, podpredsedníčka komisie ekonomickej, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti predniesla stanovisko komisie k návrhu na zmenu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 2/2025 s odporúčaním schváliť zmenu rozpočtu.

Uznesenie č. 71/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

rozpočtové opatrenie obce Pečovská Nová Ves č. 2/2025 zo dňa 30.4.2025 s úpravami spočívajúce prekročení príjmov v celkovej sume 287 500,00 Eur a v prekročení výdavkov v celkovej sume 287 500,00 Eur, pričom rozpočet zostáva vyrovnaný na celkovú sumu 5 178 000,00 Eur.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ prejednali a schválili zmenu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 2/2025 zo dňa 30.4.2025.

K bodu č. 11

V predmetnom bode programu starosta obce predložil návrh na schválenie podania žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy Slovenskej republiky a podania žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie 24 nájomných bytov v bytových domoch SO-03 a SO 04 v rámci projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 B.J. - Bežný štandard“ s príslušnou technickou vybavenosťou.

V rámci zdôvodnenia predloženého návrhu informoval prítomných o splnení podmienok vyplývajúcich z uznesenia OZ č. 177/2024 zo dňa 11.9.2024, ktorým poslanci OZ schválili zámer výstavby 3. etapy dvoch bytových domov s 12 nájomnými bytmi a príslušnou technickou infraštruktúrou na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi z dotácie Ministerstva dopravy SR a úveru od Štátneho fondu rozvoja bývania. Uviedol, že obec k dnešnému dňu má právoplatné a vykonateľné stavebné povolenia na výstavbu nájomných bytov s príslušnou technickou infraštruktúrou, vyobstaranú podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác s predmetom obstarávania: „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 B.J. - bežný štandard“ v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, z ktorej ako víťaz z troch uchádzačov vzišla spoločnosť GMT development, s.r.o., ul. Kúpeľná 3, Prešov, IČO: 47981563 s víťaznou ponukou 2 413 763,58 Eur s DPH a zabezpečené všetky ostatné prílohy pre podanie žiadosti o dotáciu Ministerstva dopravy SR a podanie žiadosti o podporu zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Vzhľadom na uvedené skutočnosti požiadal poslancov OZ o schválenie predloženého návrhu na schválenie podania žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy SR a podania žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie 24 nájomných bytov v bytových domoch SO-03 a SO 04 v rámci projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 4x12 B.J. - Bežný štandard“ s príslušnou technickou vybavenosťou.

Uznesenie č. 72/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Účel

- Investičný zámer obstaranie „Pečovská Nová Ves - bytový dom 4x12 B.J.“, bežný štandard (SO 03 Bytový dom A3 a SO 04 Bytový dom A4), ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou STAVOPROJEKT s. r. o., Prešov a schválenou v stavebnom konaní (**stavebné povolenie č. 326/2021-275/Mp-03** zo dňa 30.3.2022, vydané obcou Červenica pri Sabinove, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.5.2022 - stavebné objekty SO 03 Bytový dom A3, SO 04 Bytový dom A4) a v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou NUMERAL spol. s r. o., Bardejov a schválenou v stavebnom konaní (**rozhodnutie (verejná vyhláška) zmena stavby pred dokončením č. 285/2025-238/Mp-03** zo dňa 6.2.2025, vydané obcou Červenica pri Sabinove, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.3.2025 - stavebné objekty SO 03 Bytový dom A3, SO 04 Bytový dom A4)

Rozpis jednotlivých bytov:

Byt č.	Podlahová plocha bytu	Byt č.	Podlahová plocha bytu
SO 03 A1	46,27	SO 04 A1	46,27
SO 03 B1	43,28	SO 04 B1	43,28
SO 03 A2	63,98	SO 04 A2	63,98
SO 03 B2	59,97	SO 04 B2	59,97
SO 03 A3	63,98	SO 04 A3	63,98
SO 03 B3	59,97	SO 04 B3	59,97
SO 03 C1	43,58	SO 04 C1	43,58
SO 03 D1	46,27	SO 04 D1	46,27
SO 03 C2	60,09	SO 04 C2	60,09
SO 03 D2	63,98	SO 04 D2	63,98
SO 03 C3	60,09	SO 04 C3	60,09
SO 03 D3	63,98	SO 04 D3	63,98

- Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO 05 vodovodná prípojka, SO 06 splašková kanalizácia, SO 07 dažďová kanalizácia, SO 08 odberné elektrické zariadenia, SO 09 rozšírenie STL plynovodu, SO 10 odberné plynové zariadenia, SO 11 spevnené plochy chodníky, SO 12 spevnené plochy komunikácie, SO 13 spevnené plochy parkovacie miesta, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou STAVOPROJEKT s. r. o., Prešov a schválenou v stavebnom konaní (**stavebné povolenie č. 326/2021-275/Mp-03** zo dňa 30.3.2022, vydané obcou Červenica pri Sabinove, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.5.2022 - stavebné objekty SO 05 Vodovodná prípojka, SO 06 Splašková kanalizácia, SO 08 Odberné elektrické zariadenie, SO 09 Rozšírenie STL plynovodu, SO 10 Odberné plynové zariadenia), **stavebné povolenie č. 17/2022-10/Mp-03**, vydané obcou Pečovská Nová Ves dňa 24.3.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.4. 2022 – stavebné objekty SO 11 Spevnené plochy – chodníky, SO 12 Spevnené plochy – komunikácie, SO 13 Spevnené plochy – parkovacie miesta, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou NUMERAL spol. s r. o., Bardejov a schválenou v stavebnom konaní (**rozhodnutie (verejná vyhláška) zmena stavby pred dokončením č. 557/2024-228/Mp-03** zo dňa 5.2.2025, vydané obcou Pečovská Nová Ves, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.3.2025 pre stavebný objekt SO 12 Spevnené plochy – komunikácie, **Rozhodnutie Okresného úradu Sabinov, Odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2022/002753-006 o povolení na vypúšťanie dažďových vôd** zo dňa 20.9.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 7.10.2022 – stavebný objekt SO 07 Dažďová kanalizácia).
- Účel obstarania nájomných bytov na základe zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za celkovú cenu vo výške **2 252 195,00 EUR s DPH** vrátane sumy za projektovú dokumentáciu (SO 03 bytový dom A3 – náklad **1 126 097,50 EUR s DPH**, z toho stavebná časť **1 123 377,50 EUR s DPH** a projektová dokumentácia **2 720,00 EUR s DPH**, SO 04 bytový dom A4 – náklad **1 126 097,50 EUR s DPH**, z toho stavebná časť **1 123 377,50 EUR s DPH** a projektová dokumentácia **2 720,00 EUR s DPH**).
- Účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za cenu vo výške:

SO 05 vodovodná prípojka	13 080,94 EUR (s DPH)
SO 06 splašková kanalizácia	10 795,98 EUR (s DPH)
SO 07 dažďová kanalizácia (BD SO 03 a BD SO 04)	34 216,84 EUR (s DPH)
SO 07 dažďová kanalizácia (SP komunikácie)	3 516,66 EUR (s DPH)
SO 08 odberné elektrické zariadenia	2 719,90 EUR (s DPH)
SO 09 rozšírenie STL plynovodu	997,41 EUR (s DPH)
SO 10 odberné plynové zariadenia	512,30 EUR (s DPH)
SO 11 spevnené plochy chodníky	19 831,23 EUR (s DPH)
SO 12 spevnené plochy komunikácie	33 929,69 EUR (s DPH)
SO 13 spevnené plochy parkovacie miesta (parkovacie miesta)	47 405,17 EUR (s DPH)

Spolu technická vybavenosť**167 066,12 EUR (s DPH)**

Projektové práce

1,23 EUR (s DPH)

Inžinierska činnosť

1,23 EUR (s DPH)

Podanie žiadosti

- o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania,
- o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 05 vodovodná prípojka, SO 06 splašková kanalizácia, SO 07 dažďová kanalizácia (časť BD SO 03, SO 04, SO 11 spevnené plochy chodníky, SO 12 spevnené plochy komunikácie, SO 13 spevnené plochy parkovacie miesta, podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 05 vodovodná prípojka, SO 06 splašková kanalizácia, SO 07 dažďová kanalizácia (časť BD SO 03, SO 04, SO 11 spevnené plochy chodníky, SO 12 spevnené plochy komunikácie, SO 13 spevnené plochy parkovacie miesta, podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Zmluva

- Uzatvorenie zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom GMT development, s.r.o. Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, IČO 47981563, predmetom ktorých je uskutočnenie stavebných prác - zhotovenie stavebného diela „Pečovská Nová Ves – bytový dom 4 x 12 B.J.“ – stavebných objektov SO 03 Bytový dom A3 (12 bytových jednotiek), SO 04 Bytový dom A4 (12 bytových jednotiek) a súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO 05 vodovodná prípojka, SO 06 splašková kanalizácia, SO 07 dažďová kanalizácia, SO 08 odberné elektrické zariadenia, SO 09 rozšírenie STL plynovodu, SO 10 odberné plynové zariadenia, SO 11 spevnené plochy chodníky, SO 12 spevnené plochy komunikácie, SO 13 spevnené plochy parkovacie miesta.

Financovanie

- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:
 - a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 1 463 920,00 EUR (65 %) z ceny diela,
 - b) dotácia z Ministerstva dopravy a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške 788 260,00 EUR (35 %),
 - c) Vlastné zdroje obce vo výške 15,00 EUR.
- Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:
(ceny sú vrátane 23 % DPH, PD - projektová dokumentácia 20 % DPH)

SO 05 vodovodná prípojka	13 440,94 EUR (z toho 360 EUR PD)
Z toho ŠFRB	6 103,44 EUR
Dotácia	7 337,50 EUR
Vlastné zdroje	0,00 EUR
SO 06 splašková kanalizácia	11 155,98 EUR (z toho 360 EUR PD)
SO 07 dažďová kanalizácia (časť BD SO 03 a SO 04)	34 576,84 EUR (z toho 360 EUR PD)
Z toho ŠFRB	25 092,82 EUR
Dotácia	20 640,00 EUR
Vlastné zdroje	0,00 EUR
SO 07 dažďová kanalizácia (časť SP komunikácie)	3 516,66 EUR
Vlastné zdroje	3 516,66 EUR
SO 08 odberné elektrické zariadenia	3 079,90 (z toho 360 EUR PD)
Vlastné zdroje	3 079,90 EUR
SO 09 rozšírenie STL plynovodu	11 357,41 EUR (z toho 360 EUR PD)
Vlastné zdroje	11 357,41 EUR
SO 10 odberné plynové zariadenia	872,23 EUR (z toho 360 EUR PD)
Vlastné zdroje	872,23 EUR
SO 11 spevnené plochy chodníky	20 191,23 EUR (z toho 360 EUR PD)
Z toho ŠFRB	6 057,37 EUR
Dotácia	14 133,86 EUR
SO 12 spevnené plochy komunikácie	34 289,69 EUR (z toho 360 EUR PD)
SO 13 spevnené plochy parkovacie miesta	47 765,17 EUR (z toho 360 EUR PD)
Z toho ŠFRB	52 800,00 EUR
Dotácia	9 360,00 EUR
Vlastné zdroje	19 894,86 EUR
Projektové práce	1,23 EUR (s DPH)
Inžinierska činnosť	1,23 EUR (s DPH)

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov vo výške **15,00 EUR** z rozpočtu obce.
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške **19 899,85 EUR** (vrátane započítania výdavkov zo zaokrúhlenia celkovej požadovanej výšky dotácie – 1,36 EUR a celkovej výšky poskytnutého úveru – 3,63 EUR) z rozpočtu obce.
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie ďalších objektov súvisiacej technickej vybavenosti: SO 07 dažďová kanalizácia (časť SP komunikácie) vo výške **3 516,66 EUR**, SO 08 odberné elektrické zariadenia vo výške **3 079,90 EUR**, SO 09 rozšírenie STL plynovodu vo výške **11 357,41 EUR**, SO 10 odberné plynové zariadenia vo výške **872,23 EUR**, inžinierska činnosť vo výške **1,23 EUR**.

Záväzky

- Závazok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia §12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce dodržiavať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty a pozemok pod nájomnými bytmi obstaraných podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce vyčleňovať v rozpočte obce finančné prostriedky po celú dobu splácania poskytnutého úveru Štátnym fondom rozvoja bývania (ŠFRB) a zabezpečovať splácanie poskytnutého úveru ŠFRB.
- Závazok zapracovania splátok za poskytnutý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB pre zabezpečenie splácania poskytnutého úveru.
- Súhlas s podmienkami na poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu a obstaranie príslušnej technickej vybavenosti ustanovenými príslušnou legislatívnou úpravou platnou v čase podania žiadosti.
- Pre účel obstarania bytového domu v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 b.j. – stavebné objekty SO 3 Bytový dom A3 a SO 04 Bytový dom A4, bežný štandard a príslušnej technickej vybavenosti budú určené ako predmet zabezpečenia nasledovné objekty, ktoré budú predmetom záložného práva:

Stavby:

- stavba, popis Zdravotné stredisko, súpisné č. 561, na parcele registra KN-C 762/1, o výmere 330 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- stavba, popis Zdravotné stredisko, využívaná ako Denný stacionár, súpisné č. 773, na parcele registra KN-C 762/3, o výmere 309 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- stavba, popis Prevádzková budova sociálneho podniku, súpisné č. 2, na parcele registra KN-C 1152/5, o výmere 328 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- stavba, popis Prevádzkovo vzdelávacie centrum, súpisné č. 639, na parcelách registra KN-C 1544/20, o výmere 229 m², KN-C 1544/21, o výmere 73 m², KN-C 1545/4, o výmere 8 m², všetky zapísané na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves.

Parcely:

- parcela registra KN-C 762/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 330 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- parcela registra KN-C 762/2, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1499 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- parcela registra KN-C 762/3, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 309 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- parcela registra KN-C 1152/5, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 328 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- parcela registra KN-C 1544/20, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 229 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,

- parcela registra KN-C 1544/21, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 73 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- parcela registra KN-C 1544/41, druh ostatná plocha, výmera 87 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves,
- parcela registra KN-C 1545/4, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 8 m², zapísaná na LV 1116, katastrálne územie Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili podanie žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy SR a podania žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie 24 nájomných bytov v bytových domoch SO-03 a SO 04 v rámci projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 B.J. - Bežný štandard“ s príslušnou technickou vybavenosťou s príslušnými náležitosťami ako účel, podmienky zmluvy, financovanie a ručenie.

K bodu č. 12

V predmetnom bode programu starosta obce predložil návrh na schválenie podania žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie dotácie z výzvy Úradu vlády SR pod gesciou splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025, konkrétne na financovanie a realizáciu projektu s názvom „STOP vandalizmu a čiernym skládkam“. Návrh odôvodnil tým, že zámerom projektu je inštalácia kamerového systému v lokalite ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi na inkriminovaných miestach, kde dochádza k prejavom vandalizmu, poškodzovaniu majetku obce, napr. poškodzovaniu výdajných stojanov na pitnú vodu, rozbíjaníu solárnych panelov na hygienickom centre a i. a vytváraníu čiernych skládok nelegálnym rozoberaním motorových vozidiel a podobne. Cieľom projektu je zabezpečiť dôkaznú situáciu na vypátranie konkrétnych porušovateľov právnych noriem, identifikovať ich a následne ich zadokumentované konanie postúpiť príslušným orgánom štátnej správy a verejnej moci na vyvodenie právnej zodpovednosti.

Uznesenie č. 73/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy Úradu vlády SR pod gesciou splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025, na financovanie projektu s názvom „STOP vandalizmu a čiernym skládkam“, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves v znení jeho Zmien a doplnkov č. 1 a Zmien a doplnkov č. 2 a Plánom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 - 2030,
- zabezpečenie spolufinancovania projektu obcou Pečovská Nová Ves vo výške 13,51 % z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 18 500,00 Eur,
- zabezpečenie financovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy Úradu vlády SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025, na financovanie projektu s názvom „STOP vandalizmu a čiernym skládkam“.

K bodu č. 13

V predmetnom bode programu poslanci OZ na návrh bytovej komisie prejednali a schválili nájomcov bytov v bytových domoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves nachádzajúcich sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Kvetnej, súpisné č. 910, orientačné č. 46 a orientačné č. 47 a súpisné č. 911, orientačné č. 48 a orientačné č. 49.

Uznesenie č. 74/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- 1.) pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 46, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Sebastiana Knuta, r. , nar. , bytom Červená Voda 229, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 2.) pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 3 nachádzajúceho sa na 2. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 46, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Gabriela Franka, r. , nar. , bytom ul. Jarková 19, Sabinov, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 3.) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 4 nachádzajúceho sa na 2. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 46, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Veroniku Drobnákovú, r. , nar. , bytom Ľutina 23, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 4.) pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 46, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Annu Chovanovú, r. , nar. , bytom Jakovany 18, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 5.) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 6 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 46, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Gabriela Franka, r. , nar. , bytom ul. Jarková 20. Sabinov, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 6.) pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 47, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Iveta Huľová, r. , nar. , bytom ul. Komenského 19, Sabinov, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,

- 7.) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 3 nachádzajúceho sa na 2. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 47, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Paulínu Surmovú, r. , nar. , bytom Poloma 239, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 8.) pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 4 nachádzajúceho sa na 2. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 47, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Štefana Kandru, r. , nar. , bytom Kvetná 189/7, Sabinov, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 9.) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 47, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Alenu Maslišovú, r. , nar. , bytom Torysa 43, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 10.) pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 6 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súpisné č. 910, orientačné č. 47, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Nikolu Ivančovú, r. , nar. , bytom Ľutina 161, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 11.) pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 1 nachádzajúceho sa na 1. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 48, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Jakuba Lukáča, r. , nar. , bytom ul. Mušinka 286/11, Krivany, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 12.) pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 3 nachádzajúceho sa na 2. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 48, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Dominika Hromjaka, r. , nar. , bytom Poloma 160, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 13.) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 4 nachádzajúceho sa na 2. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 48, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Samuela Majdáka, r. , nar. , bytom ul. Kvetná 611/30, Pečovská Nová Ves, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 14.) pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 48, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Miroslava Paločka, r. , nar. , bytom Renčišov 77, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 15.) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 6 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 48, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Damiána Grančaia, r. , nar. , bytom ul. Dubovica 292, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 16.) pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 1 nachádzajúceho sa na 1. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 49, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Milana Šimu, r. , nar. , bytom mesto Prešov, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,

- 17.) pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 49, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Júliu Venglovičovú, r. , nar. , bytom ul. SNP 237/2, Šarišské Michal'any, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 18.) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 3 nachádzajúceho sa na 2. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 49, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Silviu Miženkú, r. , nar. , bytom ul. Za kúpaliskom 17, Lipany, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 19.) pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 4 nachádzajúceho sa na 2. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 49, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Eriku Kišľovú, r. , nar. , bytom Červenica pri Sabinove 62, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 20.) pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 49, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Annu Gdovičinovú, r. , nar. , bytom ul. Cintorínska 1033/59, Belá nad Cirochou, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,
- 21.) pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 6 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súpisné č. 911, orientačné č. 49, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Slávku Grančaiovú, r. , nar. , bytom Dubovica 292, na obdobie od 1.6.2025 do 31.5.2026,

Hlasovanie : Za 5 Proti 0 Zdržal sa 0

V ďalšej časti prejednávaného bodu programu poslanci OZ na návrh bytovej komisie prejednali a schválili náhradníkov na pridelenie voľných nájomných bytov v bytových domoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi

Uznesenie č. 75/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

náhradníkov na pridelenie voľných nájomných bytov v bytových domoch vo vlastníctve obce

Pečovská Nová Ves na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi:

• 3-izbového bytu:

- Viktória Sokolová Chovancová, rod. , nar. , bytom Kamenica 209,
- Mária Antolová, rod. , nar. , bytom Námestie slobody 80, Sabinov,
- Michal Hrubý, nar. , bytom Pavla Gojdiča 4, Sabinov,

• 2-izbového bytu:

- Veronika Čekanová, rod. , nar. , bytom Rožkovany 102.

Hlasovanie : Za 5 Proti 0 Zdržal sa 0

V ďalšej časti prejednávaneho bodu programu poslanci OZ prejednali a schválili zverenie výkonu správy 2 x 12 bytov bežného štandardu v bytových domoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves nachádzajúcich sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Kvetnej, súpisné č. 910, orientačné č. 46 a orientačné č. 47 a súpisné č. 911, orientačné č. 48 a orientačné č. 49 spoločnosti SABYT s.r.o., ul. Mieru č. 8, 083 01 Sabinov.

Uznesenie č. 76/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zverenie výkonu správy 2 x 12 bytov bežného štandardu v bytových domoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves nachádzajúcich sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Kvetnej, súpisné č. 910, orientačné č. 46 a orientačné č. 47 a súpisné č. 911, orientačné č. 48 a orientačné č. 49 spoločnosti SABYT s.r.o., ul. Mieru č. 8, 083 01 Sabinov.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

V ďalšej časti prejednávaneho bodu programu poslanci OZ poverili PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves k uzavretiu zmluvy o výkone správy 2 x 12 bytov bežného štandardu v bytových domoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves nachádzajúcich sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Kvetnej, súpisné č. 910, orientačné č. 46 a orientačné č. 47 a súpisné č. 911, orientačné č. 48 a orientačné č. 49 so spoločnosťou SABYT s.r.o., ul. Mieru č. 8, 083 01 Sabinov.

Uznesenie č. 77/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

poveruje

PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves k uzavretiu zmluvy o výkone správy 2 x 12 bytov bežného štandardu v bytových domoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves nachádzajúcich sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Kvetnej, súpisné č. 910, orientačné č. 46 a orientačné č. 47 a súpisné č. 911, orientačné č. 48 a orientačné č. 49 so spoločnosťou SABYT s.r.o., ul. Mieru č. 8, 083 01 Sabinov.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 14

V tomto bode programu poslanci OZ prejednali doručené podania:

14.1 Poslanci OZ prejednali žiadosť manželov Ing. Radoslava Lipjanca, nar. , bytom ul. Záhradná 87/15, 082 56 Pečovská Nová Ves a Bc. Martiny Lipjancovej, r. , nar. , bytom ul. Záhradná 87/15, 082 56 Pečovská Nová Ves, bezpodielových spoluvlastníkov rodinného domu súp. č. 87 na ul. Záhradnej v Pečovskej Novej Vsi, zapísaného na LV 436, k.ú. Pečovská Nová Ves, nachádzajúceho sa na parcele KN-C 554/1, zapísanej na LV 2282, k.ú. Pečovská Nová Ves, o odkúpenie nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, k.ú. Pečovská Nová Ves - novovzniknutej parcely registra KN-C 1367/9, o výmere 120 m², druh pozemku - zastavaná plocha, ktorá

vznikla geometrickým plánom č. 121/2025 zo dňa 29.1.2025 na určenie vlastníctva k p.č. 1367/9, na zameranie skutočného stavu p.č. 553/1, 554/1, 554/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO 36 504 44, oddelením z pôvodných parciel registra KN-C 1367/4, zapísanej na LV 1116, KN-E 807/1, zapísanej na LV 1793 a KN-E 23, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves z dôvodu majetkovo-právneho vysporiadania parcely vedľa parcely, na ktorej sa nachádza ich rodinný dom, nakoľko pri geodetickom zameraní oplotenia pozemku v ich vlastníctve zistili nezrovnalosti a tak mienia zjednať stav skutkový so stavom právnym.

Uznesenie č. 78/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - novovzniknutej parcely registra KN-C 1367/9, o výmere 120 m², druh pozemku - zastavaná plocha, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 121/2025 zo dňa 29.1.2025 na určenie vlastníctva k p.č. 1367/9, na zameranie skutočného stavu p.č. 553/1, 554/1, 554/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO 36 504 44, oddelením z pôvodných parciel registra KN-C 1367/4, zapísanej na LV 1116, KN-E 807/1, zapísanej na LV 1793 a KN-E 23, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves formou verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Nakoľko jeden zo žiadateľov o odkúpenie nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves je poslancom OZ a druhý žiadateľ je manželkou poslancu OZ, poslanci OZ schválili zámer predaja nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - novovzniknutej parcely registra KN-C 1367/9, o výmere 120 m², druh pozemku - zastavaná plocha, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 121/2025 zo dňa 29.1.2025 na určenie vlastníctva k p.č. 1367/9, na zameranie skutočného stavu p.č. 553/1, 554/1, 554/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO 36 504 44, oddelením z pôvodných parciel registra KN-C 1367/4, zapísanej na LV 1116, KN-E 807/1, zapísanej na LV 1793 a KN-E 23, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves formou verejnej obchodnej súťaže.

Uznesenie č. 79/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - novovzniknutej parcely registra KN-C 1367/9, o výmere 120 m², druh pozemku - zastavaná plocha, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 121/2025 zo dňa 29.1.2025 na určenie vlastníctva k p.č. 1367/9, na zameranie skutočného stavu p.č. 553/1, 554/1, 554/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO 36 504 44, oddelením z pôvodných parciel registra KN-C 1367/4, zapísanej na

LV 1116, KN-E 807/1, zapísanej na LV 1793 a KN-E 23, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - novovzniknutej parcely registra KN-C 1367/9, o výmere 120 m², druh pozemku - zastavaná plocha, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 121/2025 zo dňa 29.1.2025 na určenie vlastníctva k p.č. 1367/9, na zameranie skutočného stavu p.č. 553/1, 554/1, 554/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO 36 504 44, oddelením z pôvodných parciel registra KN-C 1367/4, zapísanej na LV 1116, KN-E 807/1, zapísanej na LV 1793 a KN-E 23, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 80/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - novovzniknutej parcely registra KN-C 1367/9, o výmere 120 m², druh pozemku - zastavaná plocha, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 121/2025 zo dňa 29.1.2025 na určenie vlastníctva k p.č. 1367/9, na zameranie skutočného stavu p.č. 553/1, 554/1, 554/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO 36 504 44, oddelením z pôvodných parciel registra KN-C 1367/4, zapísanej na LV 1116, KN-E 807/1, zapísanej na LV 1793 a KN-E 23, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - novovzniknutej parcely registra KN-C 1367/9, o výmere 120 m², druh pozemku - zastavaná plocha, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 121/2025 zo dňa 29.1.2025 na určenie vlastníctva k p.č. 1367/9, na zameranie skutočného stavu p.č. 553/1, 554/1, 554/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO 36 504 44, oddelením z pôvodných parciel registra KN-C 1367/4, zapísanej na LV 1116, KN-E 807/1, zapísanej na LV 1793 a KN-E 23, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 81/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zloženie komisie na vyhodnotenie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne

Predseda: Ing. Gabriela Kochanová - poslankyňa OZ
Podpredseda: Martin Šoltýs - poslanec OZ
Člen: Ján Antol - poslanec OZ
Člen: Štefan Vaľuš - prednosta OcÚ
Člen: Ing. Alena Nalevanková - referentka OcÚ

Poslanci OZ schválili zloženie komisie na vyhodnotenie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - novovzniknutej parcely registra KN-C 1367/9, o výmere 120 m², druh pozemku - zastavaná plocha, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 121/2025 zo dňa 29.1.2025 na určenie vlastníctva k p.č. 1367/9, na zameranie skutočného stavu p.č. 553/1, 554/1, 554/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO 36 504 44, oddelením z pôvodných parciel registra KN-C 1367/4, zapísanej na LV 1116, KN-E 807/1, zapísanej na LV 1793 a KN-E 23, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 82/2025

schval'uje

Hlasovanie : Za 5 Proti 0 Zdržal sa 0

21

V diskusii k predmetnému bodu programu starosta obce k podanej žiadosti a uviedol, že obec nie je oprávnená rozhodovať o povolení prenájmu pozemku na konkrétne uvedené miesto, nakoľko pozemok nie je vlastníctvom obce Pečovská Nová Ves. Navyiac žiadateľka má voči obci dlhodobu dlh na nájomnom a na opakované výzvy obce o zjednanie nápravy nereaguje.

Uznesenie č. 83/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

žiadosť Emílie Bilej, nar. _____, bytom Pečovská Nová Ves o povolenie umiestnenia unimobunky na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi vedľa unimobunky jej brata Dávida Bileho.

Hlasovanie : Za 0

Proti 5

Zdržal sa 0

**(Ing. Radoslav Lipjanec,
Ing. Gabriela Kochanová,
p. Martin Šoltýs, p. Ján Antol,
p. Júlia Čerkalová)**

Poslanci OZ neschválili umiestnenie unimobunky na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi vedľa unimobunky Dávida Bileho pre Emíliu Bilu, nar. _____, bytom Pečovská Nová Ves.

14.4 Poslanci OZ prejednali žiadosť Anny Bilej, nar. _____, bytom Pečovská Nová Ves o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves o výmere 30 m² za účelom umiestnenia unimobunky, ktorá bude slúžiť na bývanie jej rodiny.

V diskusii k predmetnému bodu programu starosta obce k podanej žiadosti a uviedol, že obec na prelome rokov 2024 a 2025 majetkovo-právne vysporiadala pomernú časť pozemkov na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi pod obydliami MRK, avšak nedisponuje voľnými pozemkami, nakoľko jednu z voľných plôch vytypovala na výstavbu nájomného bývania pre obyvateľov obce. Za tým účelom už požiadala o poskytnutie dotácie na projektovú dokumentáciu pre výstavbu bytového domu.

Uznesenie č. 84/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

žiadosť Anny Bilej, nar. _____, bytom Pečovská Nová Ves o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves o výmere 30 m² za účelom umiestnenia unimobunky, ktorá bude slúžiť na bývanie jej rodiny.

Hlasovanie : Za 0

Proti 5

Zdržal sa 0

**(Ing. Radoslav Lipjanec,
Ing. Gabriela Kochanová,
p. Martin Šoltýs, p. Ján Antol,
p. Júlia Čerkalová)**

Poslanci OZ neschválili prenájom pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves o výmere 30 m² za účelom umiestnenia unimobunky, ktorá bude slúžiť na bývanie pre Annu Bilu, nar. , bytom Pečovská Nová Ves.

14.5 V tomto bode programu poslanci OZ prejednali a schválili odpustenie príspevku pre 25 rodičov žiakov školy na čiastočnú úhradu nákladov v CVČ v ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves na základe žiadosti, ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves, bez sp. zn. zo dňa 26.4.2025 za obdobie od 1.1.2025 do 30.6.2025.

Uznesenie č. 85/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odpustenie príspevku pre 25 rodičov žiakov školy na čiastočnú úhradu nákladov v centre voľného času za obdobie od 1.1.2025 do 30.6.2025 pre ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves na základe žiadosti zo dňa 26.4.2025.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 15

V predmetnom bode programu starosta obce informoval prítomných o aktuálnom dianí v obci Pečovská Nová Ves za obdobie od XXIII. zasadnutia OZ konaného dňa 14.2.2025 doposiaľ. Konkrétne informoval o:

- stave priprav realizácie projektu s názvom „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy v Pečovskej Novej Vsi“ s cieľom zrealizovať ho do 22.8.2025,
- stave realizácie projektu s názvom „Doplnenie vybavenia pre zvýšenie množstva vytriedených oprávnených druhov komunálneho odpadu v obci Pečovská Nová Ves“,
- úspešne ukončenom projekte s názvom „Podpora vysporiadania majetkovoprávných vzťahov k pozemkom v MRK obce Pečovská Nová Ves postupom jednoduchých pozemkových úprav“, ktorým sme vysporiadali zvyšnú tretinu pozemkov pod rómskou osadou pre obec,
- stave realizácie projektu s názvom „Revitalizácia ul. Ľutinskej v Pečovskej Novej Vsi - obnova územia“,
- ukončení 1. etapy realizácie projektu projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 4x12 B.J. - Bežný štandard“ spočívajúcom vo výstavbe 24 nájomných bytov v dvoch bytových domoch na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi a technickej infraštruktúry ako ich príslušenstvo,
- podaní žiadosti o NFP na realizáciu projektu s názvom „Bike point Pečovská Nová Ves, p.č. KN-C 1471/34 a 1471/15“, ktorého cieľom je vybudovať cykloprístrešok s komplexným mobiliárom vedľa cyklochodníka pri hranici nášho katastra so susednou obcou Ľutina,
- príprave oddychovej zóny na parcele KN-C 1471/34 o výmere cca. 350 m² v blízkosti riečky Ľutinky, pri cyklochodníku na hranici katastra s obcou Ľutina,
- podaní žiadosti o NFP na výstavbu 1. etapy nového (vlastného) futbalového ihriska s príslušenstvom v lokalite Roveň v rozsahu stavebných objektov SO 01 - futbalové ihrisko s prírodnou trávou, SO 02 - osvetlenie hracej plochy, SO 03 - prestrešené tribúny 2 x 210 osôb, SO 04 - závlaha hracej plochy, SO 05 - ochranná sieť, oplatenie a SO 10 - elektrická prípojka v investičnom objeme bez mála milión eur,
- realizácii projektu cezhraničnej spolupráce v rámci Programu Interreg Poľsko - Slovensko 2021-2027 s názvom „V života jeseň, spája nás pieseň“, ktorého 1. etapu u zahraničného

partnera máme úspešne za sebou a druhú u nás v obci pripravujeme na 8. mája 2025 v Pečovskej Novej Vsi,

- postupe prác na pripravovanom projekte výstavby miestnej komunikácie okolo cintorína s príslušenstvom,
- zabezpečení povolení na umiestnenie zvislého dopravného značenia a dopravných zariadení (zrkadlá, spomaľovače) a postupnom umiestňovaní dopravného značenia a dopravných zariadení na ul. Hlavnej, Na Rybníkoch, Školskej, Jabložovej a Mlynskej v katastri obce,
- stave povoloňovacieho konania na verejný vodovod a kanalizáciu na ul. Hlavnej,
- stave povoloňovacieho konania na výstavbu miestnych komunikácií na ul. Mlynskej okolo cintorína a ul. Hlavnej okolo kaplnky,
- podaní žiadostí o získanie NFP cez Nadáciu COOP Jednota SD na realizáciu projektu s názvom „Drevený altánok v parku denného stacionára Asen“,
- podaní žiadostí o získanie NFP cez Nadáciu COOP Jednota SD na realizáciu projektu s názvom „Mobilné fotosteny v obci Pečovská Nová Ves“,
- podaní žiadostí o získanie NFP cez Nadáciu COOP Jednota SD na realizáciu projektu s názvom „Výsadba zelene v obci Pečovská Nová Ves“,
- podaní žiadostí o poskytnutie regionálneho príspevku na realizáciu projektu s názvom „Vybudovanie rozhládne v Pečovskej Novej Vsi ako doplnkovej služby v cestovnom ruchu“ a mnohých ďalších aktivitách.

Uznesenie č. 86/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce Pečovská Nová Ves o aktuálnej situácii v obci Pečovská Nová Ves za obdobie od XXIII. zasadnutia OZ konaného dňa 14.2.2025 doposiaľ.

Hlasovanie : Za 5 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu starostu obce o aktuálnej situácii v obci Pečovská Nová Ves za obdobie od XXIII. zasadnutia OZ konaného dňa 14.2.2025 doposiaľ.

K bodu č. 16

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety poslancov OZ neodznali žiadne otázky a podnety poslancov OZ, starosta priebežne informoval o skutkovom stave a odpovedal na otázky poslancov OZ pri jednotlivých bodoch programu.

K bodu č. 17

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety občanov“ neodznali žiadne podnety verejnosti, nakoľko na zasadnutí OZ neboli prítomní zástupcovia verejnosti.

K bodu č. 18

V tomto bode programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť na XXVI. zasadnutí OZ, pozval ich na pripravované športové a spoločenské akcie obce, konkrétne na 1. májový beh zdravia konajúci sa 1.5.2025 so začiatkom o 14.00 h. a aktivity v rámci 2. etapy realizácie projektu „V života jeseň spája nás pieseň“ uskutočňované v rámci Programu

Interreg Poľsko - Slovensko 2021-2027 dňa 8.5.2025, ktoré sú verejne prístupné pre širokú verejnosť o 15.00 h. na amfiteátri v areáli ZŠ, kedy je začiatok festivalu ľudovej piesne. V prípade nepriaznivého počasia sa bude festival konať v priestoroch kultúrno-spoločenskej miestnosti obecného úradu.

Starosta obce zasadnutie OZ ukončil v čase o 19.30 hod..

Overovatelia zápisnice :

Martin Šoltýs -

Ján Antol -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Štefan Vaľuš
prednosta OcÚ

Zapísala: Mgr. Eva Kolcunová