

Zmluva o budúcej zmluve

1. Ing. Marián Boľanovský, r. Boľanovský, nar. _____, r. č. _____,
bytom Prešov - Nižná Šebastová, ul. Slánska 12057/73,
v ďalšom texte len „budúci darca“

2. Obec Pečovská Nová Ves, IČO 00327590
sídlo Pečovská Nová Ves, Hlavná 33
v zastúpení PhDr. Jaroslav Dujava, nar. _____, r. č. _____,
bytom Pečovská Nová Ves, Školská 522/16, starostom obce
v ďalšom texte len „budúci obdarovaný“
v ďalšom texte spoločne len „zmluvné strany“

Zmluvné strany sa rozhodli uzavrieť v zmysle ust. § 50a a § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

zmluvu o budúcom darovaní :

I.

Budúci darca Ing. Marián Boľanovský prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností: parcely C KN č. 1471/12, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 17810 m² v podiele 1/1, k. ú. Pečovská Nová Ves, zapísanej na LV 2101 a parcely C KN č. 1489/5, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1252 m² v k. ú. Pečovská Nová Ves, zapísanej na LV 2101. Na základe geometrického plánu na zameranie parcely č. 70/2015 zo dňa 22.6.2015 vypracovaného firmou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79, Sabinov bola z pôvodnej parcely č. 1471/12 o pôvodnej výmere 20747 m² vytvorená parcela č. 1471/13 o výmere 2937 m².

II.

Budúci darca vyhlasuje, že po vyťažení štrku a rekultivácii vyťaženého územia budúcim darcom do termínu najneskôr 31.12.2017 bezplatne prevedie – daruje budúcemu obdarovanému parcelu C KN č. 1471/12, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 17810 m², k. ú. Pečovská Nová Ves, zapísanej na LV 2101 a parcelu C KN č. 1489/5, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1252 m² v k. ú. Pečovská Nová Ves, zapísanej na LV 2101.

III.

Dohodnutý bezplatný prevod – darovanie majetku obci Pečovská Nová Ves po vyťažení štrku do stanoveného termínu bol schválený obecným zastupiteľstvom obce Pečovská Nová Ves.

IV.

Zmluvné strany sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú, že v lehote 30 dní od doručenia výzvy k uzavretiu zmluvy uzatvoria zmluvu podľa čl. II. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu podľa čl. II. najneskôr do 31.12.2017.

V.

Budúci darca vyhlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti v podiele 1/1, tak ako je opísané v bode II. tejto zmluvy, neviazu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

VI.

Budúci obdarovaný vyhlasuje, že darovanú nehnuteľnosť preberá tak, ako je opísané v bode II. tejto zmluvy v podiele 1/1, v stave:

- a) v akom sa do dnešného dňa nachádza a ktorý im je v prírode známy pri predmete darovania v bode II, písm. a) zmluvy,
- b) následne po vyťažení štrku a rekultivácii vyťaženého územia budúcim darcom pri predmete darovania v bode II, písm. b) zmluvy.

VII.

Obe zmluvné strany sú oprávnené vyzvať druhú zmluvnú stranu k uzavretiu zmluvy podľa čl. II, a to písomne alebo elektronicky na vyššie uvedené adresy.

Zmluvné strany sú povinné bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu kontaktných údajov uvedených v tejto zmluve, a to písomne alebo elektronicky na vyššie uvedené adresy.

Zmluvné strany majú vedomosť o tom, že o vklade rozhoduje Okresný úrad Sabinov, Katastrálny odbor, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v **k. ú. Pečovská Nová Ves** pre **Obec Pečovská Nová Ves v podiele 1/1**, do katastra nehnuteľností.

VIII.

Poplatky budú zaplatené budúcim obdarovaným podľa platných právnych predpisov.

IX.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, a potvrdili, že jej obsah presne odpovedá ich pravej a slobodnej vôli a zakladá právne následky, ktorých dosiahnutie svojím jednaním sledovali, a preto ju ako správnu podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dvoch.

V záležitostiach touto zmluvou výslovne neupravených platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke obce Pečovská Nová Ves.

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 7. júla 2015

Budúci darca:

.....

Ing. Marián Boľanovský

Budúci obdarovaný:

.....

Obec Pečovská Nová Ves
v zastúpení
PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce