

KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci: ZTS Sabinov, a.s.

Hollého 27, 083 30 Sabinov

IČO: 00590797

Zást.: Ing. Jaroslav Jančík, člen predstavenstva

Ing. Gabriela Sedláková, člen predstavenstva

Reg.: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sa vložka č. 76/P

a

Kupujúci: Obec Pečovská Nová Ves

Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

IČO: 00327590 .

Zást.: Jaroslav Bañas, starosta obce, štatutárny zástupca

I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom ocelevej montovateľnej haly „Sklad- Jeseník“, inventárne číslo 165, vrátane technickej dokumentácie. Jedná sa o montovateľnú halu z ocele/hliníka vrátane zateplenia. Opláštenie a strecha je vyrobená z hliníkového trapezového plechu, nosná konštrukcia je z ocele. Hala po zmontovaní má plochu 553,50 m², priemerná výška 5 metrov.

Technický stav je spôsobilý na užívanie a v čase podpisu zmluvy je umiestnená na pozemku parc. č. 1106/1 , patriacom kupujúcemu.

2. Predávajúci je výlučným vlastníkom ocelevej montovateľnej haly „Sklad- Jeseník“, inventárne číslo 172, vrátane technickej dokumentácie. Opláštenie a strecha je vyrobená z hliníkového trapezového plechu, nosná konštrukcia je z ocele. Hala po zmontovaní má plochu 553,50 m², priemerná výška 5 metrov.

Technický stav je spôsobilý na užívanie a v čase podpisu zmluvy je umiestnená na pozemku parc. č. 1106/1, patriacom kupujúcemu.

II.

Doba plnenia

Predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet zmluvy na pozemku č. 1106/1 , v k. ú.: Pečovská Nová Ves, kde boli pred podpisom zmluvy zložené.

III.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany dohodli kúpnu cenu nasledovne:

- za halu uvedenú v čl. 1, bode 1, 11 000 € (jedenásťtisíc eur) bez DPH,
- za halu uvedenú v čl. 1, bode 2, 11 000 € (jedenásťtisíc eur) bez DPH,

Spolu : 22 000 € (dvadsaťdvatisíc eur) bez DPH

Ku kúpnej cene bude účtovaná DPH vo výške 20%.

Kúpna cena spolu s DPH je 26 400 € (dvadsaťšesťtisícštyristo eur)

2. Zmluvné strany sa dohodli na zaplatení kúpnej ceny s DPH v dvoch splátkach nasledovne:

- prvá splátka vo výške 17 500 € (sedemnásttisícpäťsto eur) zaplatí kupujúci predávajúcemu do 31.12.2012.
- druhú splátku vo výške 8 900 € (osemtisícdeväťsto eur) zaplatí kupujúci predávajúcemu do 31.3.2013.

V prípade, že kupujúci nezaplatí kúpnu cenu v dohodnutých termínoch, môže predávajúci uplatniť voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy. Ak predávajúci túto zmluvnú pokutu vyúčtuje, je kupujúci povinný ju zaplatiť.

IV.

Prechod vlastníctva

Vlastníctvo k predávanému predmetu zmluvy prechádza na kupujúceho dňom podpisu zmluvy.

V.

Ostatné dojednania

Kupujúci bol oboznámený s technickým stavom predmetu zmluvy, ktorý ohliadol a bol podrobne oboznámený s jeho technickým stavom a v takom ho aj preberá. Drobné vady, ktoré sa zistili pri ohliadke predmetu zmluvy nebránia ich riadnemu užívaniu na účel, na ktorý sú určené.

Kupujúci berie na vedomie, že na predmetu zmluvy je potrebné urobiť dôslednú údržbu vrátane ošetrovania trapezových plechov nátermi.

Cena bola určená vzhľadom na technický stav montovateľných hál a s potrebou vykonať na nich dôkladnú údržbu.

VI.

Záverečné ustanovenia

Kupujúci uzatvára túto zmluvu slobodne, vážne a určite, pri uzatváraní zmluvy nebol na neho vyvíjaný žiaden nátlak a na znak súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy ju potvrdzuje svojim podpisom.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, 1 x pre predávajúceho a 1 x pre kupujúceho a po prečítaní na znak súhlasu podpísaná oboma zmluvnými stranami.

Sabinov, dňa

Predávajúci:

Kupujúci: