

K ú p n a z m l u v a

ktorá bola uzatvorená v Pečovskej Novej Vsi medzi účastníkmi:

1. **Margita Novická, r. Liptáková, nar.** , r.č.
bytom Pečovská Nová Ves, Na Dujave 305/33
2. **Miloš Albert, r. Albert, nar.** , r.č.
bytom Pečovská Nová Ves, Na Dujave 305/33
3. **Katarína Albertová, r. Novická, nar.** , r.č.
bytom Pečovská Nová Ves, Na Dujave 305/33
v ďalšom texte p r e d á v a j ú c i
4. **Obec Pečovská Nová Ves, IČO 327590**, v zastúpení
Jaroslavom Baňasom, r. č.
bytom Pečovská Nová Ves, Kvetná 22, starostom obce
v ďalšom texte k u p u j ú c i

za nasledujúcich podmienok:

I.

Predávajúci Margita Novická, r. Liptáková prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti dielu 2 novovytvorenej parcely C KN č. 184/5 - záhrada vo výmere 22 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Pečovská Nová Ves.

Predávajúci Miloš Albert a Katarína Albertová, r. Novická prehlasujú, že sú vlastníkami nehnuteľnosti dielu 1 novovytvorenej parcely C KN č. 184/5 - záhrada vo výmere 8 m2, nachádzajúcej sa v k.ú. Pečovská Nová Ves.

Geometrickým plánom č. 31/2012 zo dňa 13. 6. 2012 bola vytvorená parcela č. 184/5 - záhrada vo výmere 30 m². Táto novovytvorená parcela bude slúžiť ako časť miestnej komunikácie.

II.

Predávajúci vyhlasujú, že predávajú novovytvorenú parcelu C KN č. 184/5 - záhrada vo výmere 30 m², nachádzajúcu sa v k. ú. Pečovská Nová Ves kupujúcemu Obci Pečovská Nová Ves, zastúpenej Jaroslavom Baňasom, starostom obce.

III.

Dohodnutá kúpna cena schválená obecným zastupiteľstvom za 1 m2 je 10,- EUR, čo za diel 1 činí spolu 80,00 EUR (Osemdesiat eur) a za diel 2 činí spolu 220,00 EUR (Dvestodvadsať eur), ktorú kupujúci vyplatí predávajúcim pri podpise tejto zmluvy. Predávajúci potvrdzujú svojím podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

IV.

Predávajúci vyhlasujú, že na predávanej nehnuteľnosti, tak ako je opísané v bode II. tejto zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

V.

Kupujúci vyhlasujú, že kupujú nehnuteľnosť tak, ako je opísané v bode II. tejto zmluvy v takom stave v akom sa do dnešného dňa nachádza a ktorý im je v prírode známy.

VI.

Zmluvné strany majú vedomosť o tom, že o vklade rozhoduje Katastrálny úrad v Prešove, Správa katastra Sabinov, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v **k.ú. Pečovská Nová Ves** pre **Obec Pečovská Nová Ves**, v zastúpení Jaroslavom Baňasom, starostom obce do katastra nehnuteľností.

VII.

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam zaplatí kupujúci.

O tomto bola táto zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, títo jej obsah schválili a na znak slobodnej vôle a súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Pečovskej Novej Vsi, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

Margita Novická

Obec Pečovská Nová Ves

Miloš Albert

Katarína Albertová